

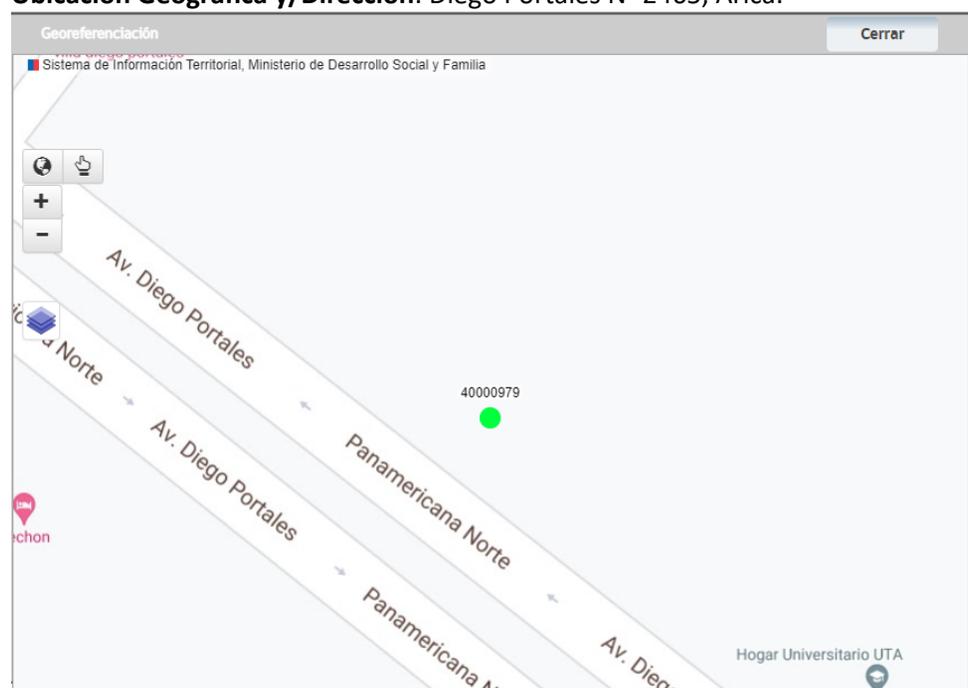
FICHA TECNICA INICIATIVA DE INVERSIÓN SUBTITULO 31
ANTECEDENTES GENERALES

IDI: AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO INSTITUTO TELETÓN ARICA

Código BIP: 40000979-0.

Financiamiento: FNDR y FET.

Ubicación Geográfica y/Dirección: Diego Portales N° 2465, Arica.



Terreno: Inscrita a nombre de Sociedad Pro-Ayuda del Niño Lisiado a fs. 27 N° 35 del año 1987 del Registro de Propiedades del C.B.R. de Arica.

Descripción de la Etapa programada de acuerdo a Ficha IDI:

El proyecto considera la ampliación, mejoramiento y regularización de las instalaciones de la Teletón, para ello, en términos de la ampliación se consideran las siguientes obras de construcción de un segundo nivel, patio cubierta y multicancha, sala de máquinas y ejercicios, sala de basura y movilización considerando una intervención de 367 m2 aproximadamente. En términos del mejoramiento se consideran revestimiento de fachadas exteriores e interior, recambio de cubiertas exteriores, zona patio cubierto, recambio de ventanas y puertas, reparaciones varios pavimentos y muros, mejora sistema climatización, recambio iluminación, artefactos sanitarios, mejoramiento área recepción y acceso instituto, entre otros, considerando una intervención de 1.277 m2 aproximadamente. El total de intervención corresponde a 1.594 m2 aproximadamente, junto con ello, se consideran obras a regularizar como: sala de educación, sala basura y movilización, patio cubierto multicancha, sala máquinas y ejercicios, entre otros.

Justificación del Proyecto de acuerdo a Ficha IDI:

Existe un déficit de infraestructura del actual recinto producto de la ineficiente distribución o uso del espacio respecto de los requerimientos de los actuales programas, junto con ello, las inadecuadas condiciones de dichos recintos, los que producto de la creciente demanda se adecuó en forma inorgánica. Las instalaciones cubren la demanda estimada o proyectada de una década atrás, lo cual hace inviable en los próximos años el cumplimiento de mayores y complejos estándares de rehabilitación la incorporación de nuevas técnicas y métodos de rehabilitación que considera la instalación de modernos equipos (Ikomat, electromiógrafo, taller de ortesis y prótesis)

Certificado CORE que aprueba financiamiento: N° 470 del 27-12-2018.

Certificado CORE de arrastre: N° 13 del 11-02-2021.

Subtitulo/Ítem/Asignación	Costo Ajustado M\$	Gastado Años Antiores M\$	Arrastre 2021 M\$	Año 2022 M\$
Subt. 31, Ítem 02, Asignac. 001 Gastos Administrativos	9.172	9.172	0	0
Subt. 31, Ítem 02, Asignac. 002 Consultorías	93.503	0	60.000	33.503
Subt. 31, Ítem 02, Asignac. 004 Obras Civiles	2.971.850	0	1.940.000	1.031.850
Subt. 31, Ítem 02, Asignac. 005 Equipamiento	25.345	0	0	25.345
Subt. 31, Ítem 02, Asignac. 006 Equipos	433.120	0	0	433.120
TOTAL	3.532.990	9.172	2.000.000	1.523.818

Unidad Técnica: Dirección de Arquitectura MOP Región de Arica y Parinacota.
Fecha del Convenio Mandato: 28-08-2020.
Resolución que lo aprueba: N° 1582 de 01-09-2020.
Licitación Pública: Asignación Obras Civiles ID N° 5596-7-O120.
Empresa adjudicada: Constructora COSAL S.A.
RUT de la Empresa: 94.557.000-8.
Dirección: Avenida del Parque N° 4160, Huechuraba, Santiago.
Representante Legal: Roberto Arriagada González.
RUT del Representante Legal: 6.479.390-k.
Fecha del Contrato: 13-12-2020 (*).
Monto total del Contrato: \$ 2.947.983.484.- IVA incluido.
Asignación del contrato: Obras Civiles.
Duración de la ejecución: 480 días corridos.
Fecha Acta de Entrega de Terreno: 26-02-2021.
Fecha de Inicio de la Ejecución: 05-02-2021.
Fecha de término: 27-05-2022.
Nombre Analista División de Presupuesto e Inversión Regional: Esperanza Regente Penna.

Imagen Proyectada de la Obra:



Monto Pagado al 30.11.2021:
\$ 1.149.428.460 (ambas asignaciones)

Observaciones a la ejecución:
Ver Notas

Información actualizada al:
30-11-2021

Notas:

- (*) En este caso, se trata de la Adjudicación, aprobada con Resolución DA N° 05 de 23-12-2020.
- La información entregada, corresponde mayoritariamente a la asignación más importante (con más gasto) de esta indicativa, es decir, de las Obras Civiles. Las Consultorías también se encuentran en ejecución, mientras que las asignaciones de Equipamiento y Equipos, se ejecutarán el año 2022.